



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
TOSCANA – UMBRIA
SEDE COORDINATA DI PERUGIA

ATTO DI ACCLARAMENTO
DI CONFERENZA DI SERVIZI

OGGETTO: Lavori di realizzazione hangar di addestramento e rifacimento recinzione perimetrale presso la Caserma "Fin. Dario Cinus M.A.V.S." del Centro di Addestramento ed Allevamento Cinofilo della Guardia di Finanza di Castiglione del Lago (PG) – DPR 383/94 – Accertamento della conformità urbanistica.

VISTO:

- il DPR 24.7.1977, n.616, artt.81, 82 e 83;
- la Legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i;
- la Legge Regionale della Regione dell'Umbria 9.4.1998, n.11;
- il DPR 18.4.1994, n.383;
- il Testo unico coordinato della legislazione regionale vigente in materia urbanistica pubblicato sul Supplemento ordinario al Bollettino ufficiale della Regione Umbria – n.74 dell'11.12.1998;

VISTO:

-il progetto dei lavori di *realizzazione hangar di addestramento e rifacimento recinzione perimetrale presso la Caserma "Fin. Dario Cinus M.A.V.S." del Centro di Addestramento ed Allevamento Cinofilo della Guardia di Finanza di Castiglione del Lago (PG)*, redatto da quest'Istituto nell'ottobre 2013 nell'ambito degli interventi di propria competenza;

CONSIDERATO, come risulta dalle relazioni e dalla documentazione agli atti:

- che l'area all'interno della quale dovrà essere edificato l'hangar, ricadendo nel bacino del Lago Trasimeno, è interessata da vincoli di carattere urbanistico e paesaggistico;
- che si sono resi, pertanto, necessari l'esame e l'eventuale approvazione del progetto stesso mediante conferenza di servizi ai sensi del DPR 18/4/1994 n.383;

VISTA la nota prot.n.3684 in data 22/11/2013, inviata a mezzo p.e.c., con la quale questo stesso Istituto ha convocato, ai sensi dell'art.3, comma 1, del succitato D.P.R. 18/4/1994, n.383, le Amministrazioni e gli Enti interessati alla realizzazione dell'intervento a partecipare alla riunione del 18/12/2013;

CONSIDERATO:

-che quest'Istituto, con nota prot.n.2247 in data 25/6/2013, ha provveduto a pubblicare il medesimo Avviso di convocazione a mezzo dell'Albo pretorio del Comune di Castiglione del Lago, nel cui territorio insistono i lavori progettati e che detto stesso Avviso è stato pubblicato anche all'Albo del Provveditorato;

-che, della predetta convocazione, è stato dato avviso in data 22/11/2013 anche oltre che presso l'Albo ed il sito web di questo stesso Istituto, rappresentando, tra l'altro, che copia degli elaborati oggetto d'esame sarebbe stata resa disponibile presso la Segreteria delle Conferenze di Servizi di quest'Istituto;

VISTO il Verbale di riunione di conferenza di servizi svolta nella predetta data presso la sede di questo stesso Istituto;

CONSIDERATO che, durante la predetta riunione, le Amministrazioni e gli Enti intervenuti hanno preso atto dei pareri, raccomandazioni e osservazioni inviati con le seguenti note:

-nota prot.n.10022 del 3/12/2013 con la quale la Comunità Montana – Associazione dei Comuni “Trasimeno – Medio Tevere” ha rappresentato che, non risultando interessate zone boscate, né la zona interessata sottoposta a vincolo idrogeologico, i lavori progettati non necessitano di autorizzazione e, pertanto, per quanto di propria competenza, ha espresso il proprio nulla osta alla loro realizzazione;

-con successiva nota prot.n.A.138 – 2013 in data 12/12/2013 la predetta Comunità Montana ha rammentato che è in fase di approvazione, in sede di VAS, il Piano del Parco del Lago Trasimeno e, pertanto, ha evidenziato che sono fatte salve le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti per cui gli interventi attuabili sono quelli compatibili con il predetto strumento urbanistico;

-con nota in data 18/12/2013, la Provincia di Perugia, nel far presente che, trattandosi di procedura che attiene ad opere di interesse statale di competenza regionale, ha rappresentato di non rilevare proprie competenze;

CONSIDERATO, che nel corso della medesima riunione, è stato rappresentato con riguardo alla progettata realizzazione dell'intervento in esame:

-che l'area interessata alle opere progettate è un'area verde utilizzata per l'addestramento delle unità cinofile della Guardia di Finanza, dove attualmente risultano edificati alcuni piccoli annessi e posizionati alcuni container;

-che per provvedere ad una migliore sistemazione dell'area e per poter soddisfare l'esigenza di svolgere l'addestramento anche in periodi ove non è possibile stare all'aperto, si è previsto di rimuovere i predetti container e procedere alla costruzione di un hangar di semplice forma con copertura a due falde simmetriche;

-che l'edificio progettato è a pianta rettangolare per una superficie coperta di circa 206 mq ed una superficie utile di circa 192 mq, mentre l'altezza in gronda è di circa 3,90 m, mentre quella massima, in corrispondenza del colmo, è di poco inferiore a 5,85 m; la sua volumetria è di circa 1000 mc;

-che, dal punto di vista strutturale, la costruzione avverrà per mezzo di una struttura in acciaio, pilastri e capriate tipo inglese, con una fondazione a platea posta ad una profondità tale da non interferire con le acque di falda che si trovano ad una profondità di circa 2 m dal piano campagna; tamponatura e copertura sono previste in pannelli di metallo preverniciati tipo termopareti e termo coperture, con assemblaggio modulare.

-che il colore previsto è il grigio con inserti verticali di colore giallo quali componenti del sistema di montaggio per gli infissi e le variazioni di direzione e che la parete è staccata dal terreno di circa 30 cm tramite uno zoccolo di cemento;

-che le finestre sono in alluminio verniciato e le porte a libro realizzate con pannelli preverniciati e che il manto di copertura è in coppi e sottocoppi nuovi, canale di gronda e pluviali sono in lamiera verniciata. Intorno all'hangar è previsto un marciapiede in calcestruzzo spazzolato;

-che su via Lungolago viene anche realizzato un cancello scorrevole in ferro verniciato di dimensioni 4.00x2.40 mt, interrompendo l'attuale recinzione in paletti e rete metallica esistente, per consentire l'accesso alla nuova struttura;

-che, dal punto di vista degli impianti tecnologici la nuova struttura sarà dotata unicamente di impianto elettrico;

-che, inoltre, si è provveduto alla redazione, a mezzo di professionista abilitato, della relazione in data 5/11/2013 prescritta dalla normativa vigente di Rete Natura 2000, dalla quale risulta che il progetto esaminato non interferisce con gli obiettivi di conservazione del SIC in esame

per cui si può ipotizzare che non produrrà effetti negativi (diretti o indiretti) sugli habitat e le specie presente nell'area in esame.

-che, infine, il quadro economico di spesa dell'intervento progettato prevede anche un fondo per la realizzazione di parte della recinzione esistente che delimita l'area di pertinenza della Caserma, resa necessaria per adeguare, come peraltro evidenziato dalla Guardia di Finanza, la recinzione esistente alla regolamentazione vigente disposta dal Comando Generale della Guardia di Finanza;

CONSIDERATO che, durante la riunione di conferenza di servizi, le Amministrazioni e gli Enti intervenuti hanno espresso i seguenti pareri, raccomandazioni e osservazioni:

1) la **Regione dell'Umbria** - Direzione Regionale Risorsa Umbria Federalismo, Risorse finanziarie e strumentali - Servizio: Sistemi naturalistici e zootecnia, con nota inviata a mezzo fax nel corso della riunione, ha espresso parere favorevole alla realizzazione degli interventi nel rispetto integrale delle prescrizioni contenute nella sopra cennata incidenza;

2) il rappresentante del **Comune di Castiglione del Lago** ha rappresentato:

-che l'intervento proposto, limitatamente alla realizzazione dell'hangar, risulta conforme al PRG vigente approvato con D.C.C. n.106 del 28/10/2010 in quanto ricadente in zona omogenea FVA2;

-che, inoltre, esso risulta compatibile con PRG-PS adottata con D.C.C. n.49 del 25/9/2012 in quanto ricompreso nella più ampia dotazione territoriale – attrezzature di interesse pubblico – ai sensi del R.Reg. n.7/2010;

-che, pertanto, il contenuto di variante del PGS è limitato alla mera rettifica della cartografia definita PS2 senza alcun interessamento delle norme tecniche attuative o di altri elaborati costitutivo o gestionali.

VISTA la nota prot.n.0004389 in data 17/12/2013, acquisita agli atti di protocollo in data 8/1/2014, con la quale l'**Autorità di Bacino del Fiume Tevere** ha espresso, il proprio parere di compatibilità dell'intervento progettato con l'atto di pianificazione "PS2 – Piano Stralcio del Lago Trasimeno"

VISTA la nota prot.n.52 in data 10/1/2014 con la quale quest'Istituto ha inviato copia del succitato verbale di riunione in data 18/12/2013 a tutte le Amministrazioni e a tutti gli Enti invitati;

VISTA la nota prot.n.0001446 del 24/1/2014 con la quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria ha espresso parere favorevole al progettato intervento, prescrivendo che, prima delle fasi di realizzazione della platea "hangar", per i lavori di scavo necessari, dovrà essere data comunicazione alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Umbria;

CONSIDERATO:

-che non sono pervenuti atti di motivato dissenso da parte delle Amministrazioni e degli Enti pubblici invitati e non intervenuti;

RITENUTO dover procedere all'acclaramento dell'intesa intervenuta;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

SI ACCLARA,

in conformità al verbale di riunione di Conferenza di servizi in data 18/12/2013, e dei pareri, delle raccomandazioni ed osservazioni successivamente pervenuti, che qui devono intendersi integralmente richiamati, nonché di quanto rappresentato nei "Considerato" del presente atto, l'approvazione, ai sensi del DPR 18.4.1994, n.383, del progetto dei lavori di *realizzazione hangar di addestramento e rifacimento recinzione perimetrale presso la Caserma "Fin. Dario Cinus M.A.V.S." del Centro di Addestramento ed Allevamento Cinofilo della Guardia di Finanza di Castiglione del Lago (PG)*;

Il presente atto è notificato a tutte le Amministrazioni e agli Enti invitati alla Conferenza, verrà reso noto, oltre che sul sito web del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Umbria ed all'Albo della Sede Coordinata di Perugia, all'Albo Pretorio del Comune interessato ai lavori ed, infine, verrà pubblicato a cura e a spese della Regione Umbria sul Bollettino ufficiale della Regione.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è ammesso, ai sensi dell'art.133, comma 1, lettere f) e g) del Codice del Processo Amministrativo, ricorso giurisdizionale al TAR dell'Umbria sito in Via Baglioni n.3 – 06121- Perugia.

Perugia, 5 1 GEN. 2014

IL PROVVEDITORE VICARIO
(Dott. Ing. Sergio Fittipaldi)

